

Conseil. L'agence de développement économique présente un bilan positif en 2009. Cette année, l'un de ses objectifs sera la valorisation des sites industriels désaffectés.

Yonne Développement, acteur majeur de l'accompagnement

Malgré une conjoncture pour le moins défavorable à l'implantation de nouvelles entreprises, l'agence de développement icaunaise a affiché des résultats satisfaisants en 2009, même si 80 % des projets se sont retrouvés retardés dans leur montage financier. « Nous avons détecté 55 projets pour la période 2009-2010, avec un potentiel de 1.961 emplois, explique Denis André, gestionnaire d'affaires pour Yonne Développement. Sur ces 55 projets, 23 ont demandé l'intervention de la société d'économie mixte (Sem) Yonne Équipement durant les six derniers mois pour leur portage immobilier. » Concrètement aujourd'hui, neuf projets ont été réalisés alors que 40 sont encore en phase de décision.

Des implantations dont ont profité l'ensemble des territoires du département, « chacun d'entre eux ayant su faire état de ses spécificités et de ses



Yonne Développement a contribué à l'implantation d'Armatix à Auxerre.

atouts ». « Par exemple, je crois beaucoup dans le futur Pôle-thic qui va voir le jour à Saint-Sauveur-en-Puisaye, dédié au développement durable et aux énergies renouvelables », souligne Clarisse Martin, directrice de l'agence. Parmi les axes de prospection « préférentiels », Yonne Développement a identifié plus particulièrement quatre secteurs d'activités pour le département : NTIC et innovation,

agroalimentaire, automobile et énergies renouvelables et développement durable.

LA RÉINDUSTRIALISATION, NOUVELLE PRÉOCCUPATION

Avec les mutations industrielles et la fermeture de plusieurs unités – causant la perte de 4.000 emplois industriels en 18 mois –, Yonne Développement porte par ailleurs un effort tout particulier à la réindustrialisation de sites d'im-

portance comme celui d'Exide Fulmen à Auxerre, de la fromagerie Paul-Renard à Flogny-la-Chapelle ou d'Amora-Maille à Appoigny. Là encore, l'accompagnement des porteurs de projet pour la valorisation de ces sites et l'implication de Yonne Équipement auront toute leur importance pour relancer de nouvelles activités.

STÉPHANE BOURDIER

L'expert

PAR ÉMILIE BOIS

Joël Monti : pour des parcs durables...

Dans le cadre des rencontres organisées à Dijon par l'association nationale pour la qualité environnementale et le développement durable des territoires d'activités (Palme), Joël Monti, son directeur, répond à nos questions.



♦ **Le Journal du palais.** Qu'est-ce que c'est exactement qu'un « parc d'activités au service du développement durable » ?

♦ **Joël Monti :** C'est un parc qui, dans son aménagement, prend en compte tous les impacts environnementaux qu'il peut avoir sur les milieux. Une dynamique de gestion des différentes thématiques environnementales liées à l'eau, aux déchets ou à l'éclairage est mise en place, à laquelle s'ajoute une dynamique liée aux services des entreprises pour les aider dans leur implantation, mais aussi à l'attention des besoins des salariés afin d'améliorer les conditions de travail.

♦ **Y a-t-il une réelle ambition de protéger l'environnement ou bien est-ce un simple argument marketing pour attirer les entreprises ?**

♦ La dimension communication n'est pas à négliger ; il y a une concurrence entre les territoires pour attirer les entreprises. C'est une constante chez tous les gens qui s'engagent dans les opérations de ce type.

Ce qui est peut-être un moins constant, c'est la dimension développement durable. Il y a encore des gens qui voient ça avec plus de distance et qui ne s'engagent pas forcément. C'est aussi une affaire de volonté politique et de moyens puisqu'il s'agit d'un réel investissement. Néanmoins,

malgré cette ambivalence, on sent que la prise en compte de la problématique environnementale se fait progressivement sur le terrain. Il y a une conscience environnementale qui a émergé et qui s'est diffusée dans la population.

♦ **Est-ce que cette certification environnementale peut être étendue à d'autres domaines que celle de l'industrie ?**

♦ Initialement la certification Iso 14000 a été conçue pour l'entreprise. Mais on a étendu ce processus à l'échelle des parcs d'activités et on a atteint une dimension territoriale. On peut tout à fait l'appliquer à d'autres types de territoires tels que les aéroports, les ports autonomes ou de plaisance, les stations de ski, qui sont considérés comme des parcs d'activités et dont certains sont certifiés Iso 14000. Il y a des routes et des forêts qui sont aussi dans ce processus. Aujourd'hui, 50 à 60 zones sont certifiées, et beaucoup sont en phase de l'être.



FORMATIONS APPELS D'OFFRES

L'Essentiel du Code des Marchés Publics

Dijon. 25 mars & 29 avr 2010

La Réponse Électronique

Dijon. 26 mars & 30 avril 2010

INSCRIVEZ-VOUS
interbat-formations.fr



interbat FORMATIONS ForumEco

Industrie.

Tournus Équipement change de mains

Leader national des matériels en inox pour cuisines professionnelles, Tournus Équipement a été repris par Qualium Investissement, filiale de la Caisse des dépôts et consignations, aux côtés de l'équipe dirigeante menée par Pierre Marcel, qui détient désormais 10 % du capital au terme de cette opération de LBO (leverage buy out) accompagnée par LCL. La cession par le groupe lyonnais Aldeguer a été officialisée le 18 mars. Tournus Équipement emploie 189 personnes pour 35 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2009. Selon son directeur général Marc Auberger cité par *Les Échos*, Qualium envisage des opérations de croissance externe pour cette entreprise dont le chiffre d'affaires et les bénéfices ont progressé en 2009 malgré la crise. Objectif : étendre l'offre de Tournus Équipement au mobilier de présentation des plats en self-service ou enrichir les compétences de la société dans la découpe ou les robots.

P.B.